

AVALIAÇÃO DOS ANTEPROJETOS QUANTO À COMPATIBILIZAÇÃO, ADEQUAÇÃO E IMPORTÂNCIA

ANTEPROJETO	CRITÉRIOS DE ANÁLISE DAS PROPOSTAS		
	COMPATIBILIZAÇÃO	ADEQUAÇÃO	IMPORTÂNCIA
CATEGORIAS	se o participante apresentou uma ou mais proposições que, tem termos de características e soluções, tem identidade com a Revitalização do Boulevard.	se o participante apresentou uma ou mais proposições cujo conteúdo tem identidade ou semelhança com os conteúdos esperados.	se o participante apresentou uma ou mais proposições com atributos que se destacam em escala comparativa ou de valores como de maior valor ou interesse.
uso e ocupação do solo	soluções relacionadas ao uso e ocupação do solo como: diversidade de usos, padrões construtivos, criatividade, inovação e modernidade.	soluções que contenham proposições como: tratamento de imóveis ou áreas ociosas, deterioradas, promoção do adensamento construtivo, diversificação ou substituição de usos.	propostas que apresentem soluções de renovação do padrão de ocupação da região ou ações estratégicas capazes de acelerar e qualificar o processo de reurbanização e a integração entre a área de intervenção e a área de abrangência.
mobilidade e acessibilidade	soluções de mobilidade e acessibilidade relacionadas ao espaço público como: segurança, vias públicas, transporte público, pedestres, mobilidade reduzida, bicicletas e veículos de passageiros.	soluções que contenham proposição relativas ao sistema público de vias ou de transportes, soluções envolvendo otimização de diferentes modos de transportes.	proposição de sistema multimodal de viário e de transporte.
paisagem e ambiente urbano	soluções relacionadas à paisagem e ambiente urbano como: marcos paisagísticos referenciais, elementos geográficos, melhorias ambientais (drenagem, diminuição da dependência de automóveis) iluminação pública e incremento de áreas verdes.	se foi dado tratamento a questões relativas ao meio ambiente como: recuperação e desassoreamento do rio, espaços e equipamentos públicos, adequação das tipologias às características do local.	Anteprojeto de reurbanização da área de interferência e sua relação com a área de abrangência;
conceituação do projeto	soluções que incluam proposições de instrumentos urbanísticos e de renovação do espaço, propondo multi uso e propósitos focados no Entretenimento, Negócios, Compras, Turismo e Tecnologia, entre outros.	soluções que contenham instrumentos de regulação urbanística de indução à transformação de áreas ou de padrões construtivos, parâmetros e índices urbanísticos aplicados a imóveis públicos e privados, normas que visem a distribuição dos ônus e benefícios do processo de urbanização.	proposições que maximizem os ganhos do processo de reurbanização, incentivos a atividades econômicas; instrumentos e mecanismos específicos (legais, econômicos, de parceria público/privado e ambientais) aplicados a construção ou ao ambiente urbano.