



## **DIRETIVA: USO DO SOLO**

### **US8 - MAPEAMENTO RELATIVO ÀS ÁREAS DE CONTAMINAÇÃO DO SOLO, COM COMENTÁRIOS INTEGRADOS NAS ÁREAS DE RISCO DO MUNICÍPIO.**

#### **DOCUMENTOS COMPROBATÓRIOS – PMVA 2020**

##### **MAPA 1: Áreas contaminadas no município**

O mapeamento foi feito a partir da relação de áreas contaminadas publicada periodicamente pela CETESB – Companhia Ambiental do Estado de São Paulo e disponível no site da companhia.

O município de Barueri integra a Região Metropolitana de São Paulo, região que enumera diversas áreas contaminadas como consequência do processo de industrialização ocorrido especialmente a partir da segunda metade do século XX (Mapa 1).

O mapeamento específico para o território municipal utilizou a relação CETESB com data-base de dezembro de 2017, disponível em <http://cetesb.sp.gov.br/areas-contaminadas/wp-content/uploads/sites/17/2018/01/Munic%C3%ADpios.pdf>. Neste documento, as áreas contaminadas do município de Barueri encontram-se nas páginas 272 a 303 e totalizam 32 áreas (Mapa 2).

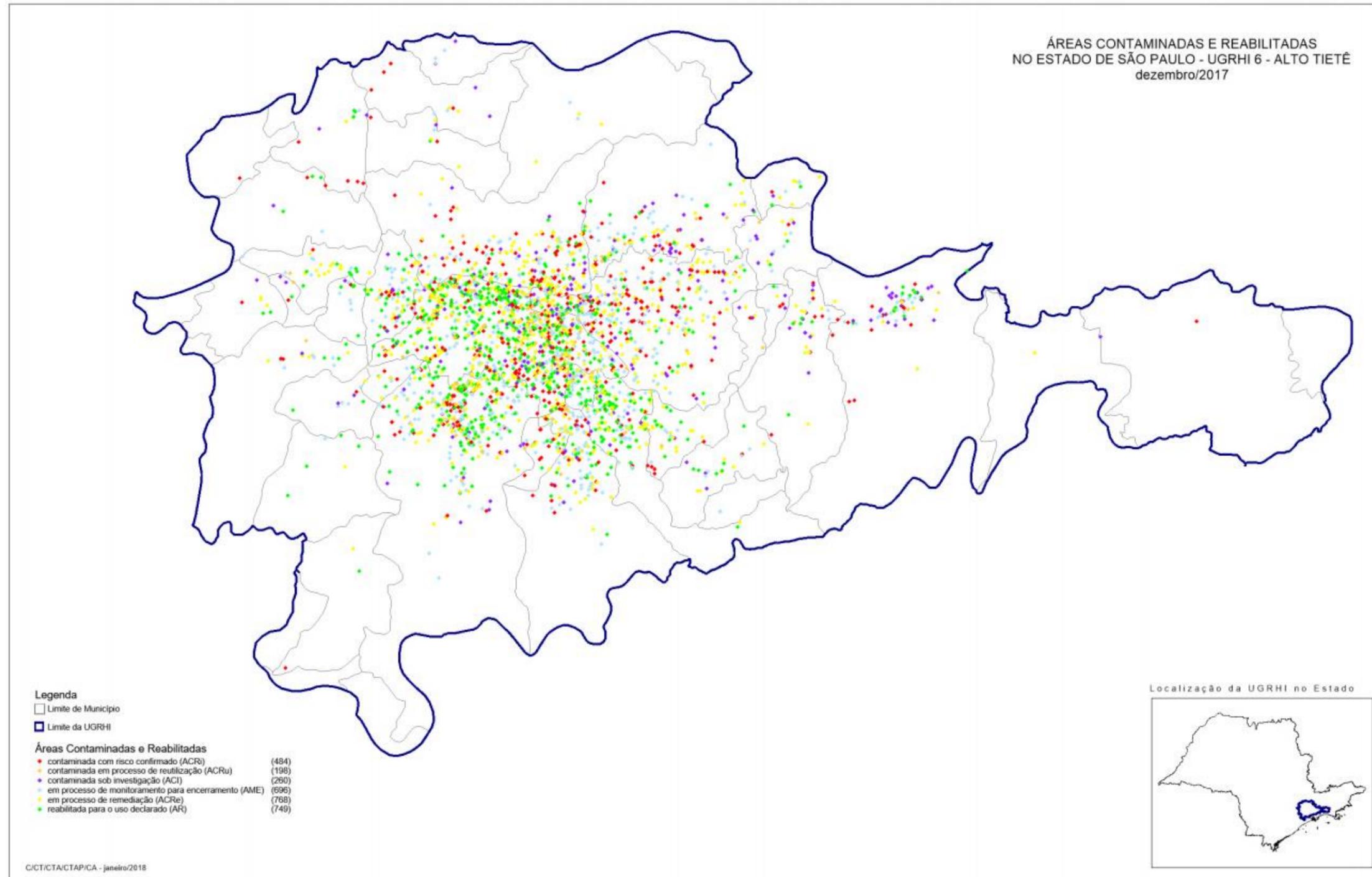
Os locais identificados na relação da CETESB foram colocados num mapa obtido por meio do Google Earth, com georreferenciamento global. Os locais foram plotados ponto a ponto e também fotografados a nível 3D.

Em 18 de março de 2020, o município entrou em situação de emergência e por meio do Decreto 9.110, de 18 de março de 2020. Declara situação de emergência no município, para enfrentamento da pandemia decorrente da COVID-19. Em seu art. 9º, orienta todas as unidades da administração direta e indireta a suspender cursos, oficinas e eventos similares. No art. 13, veda a expedição de novos alvarás de autorização para eventos públicos e temporários, bem como orienta a adoção de providências necessárias para revogação daqueles já expedidos. A prorrogação do estado de emergência impossibilitou o desenvolvimento das atividades do PMVA, devido a diminuição de servidores para desenvolvimento do mesmo.

Mediante o quadro apresentado, estamos reapresentando as atividades desenvolvidas na última campanha.



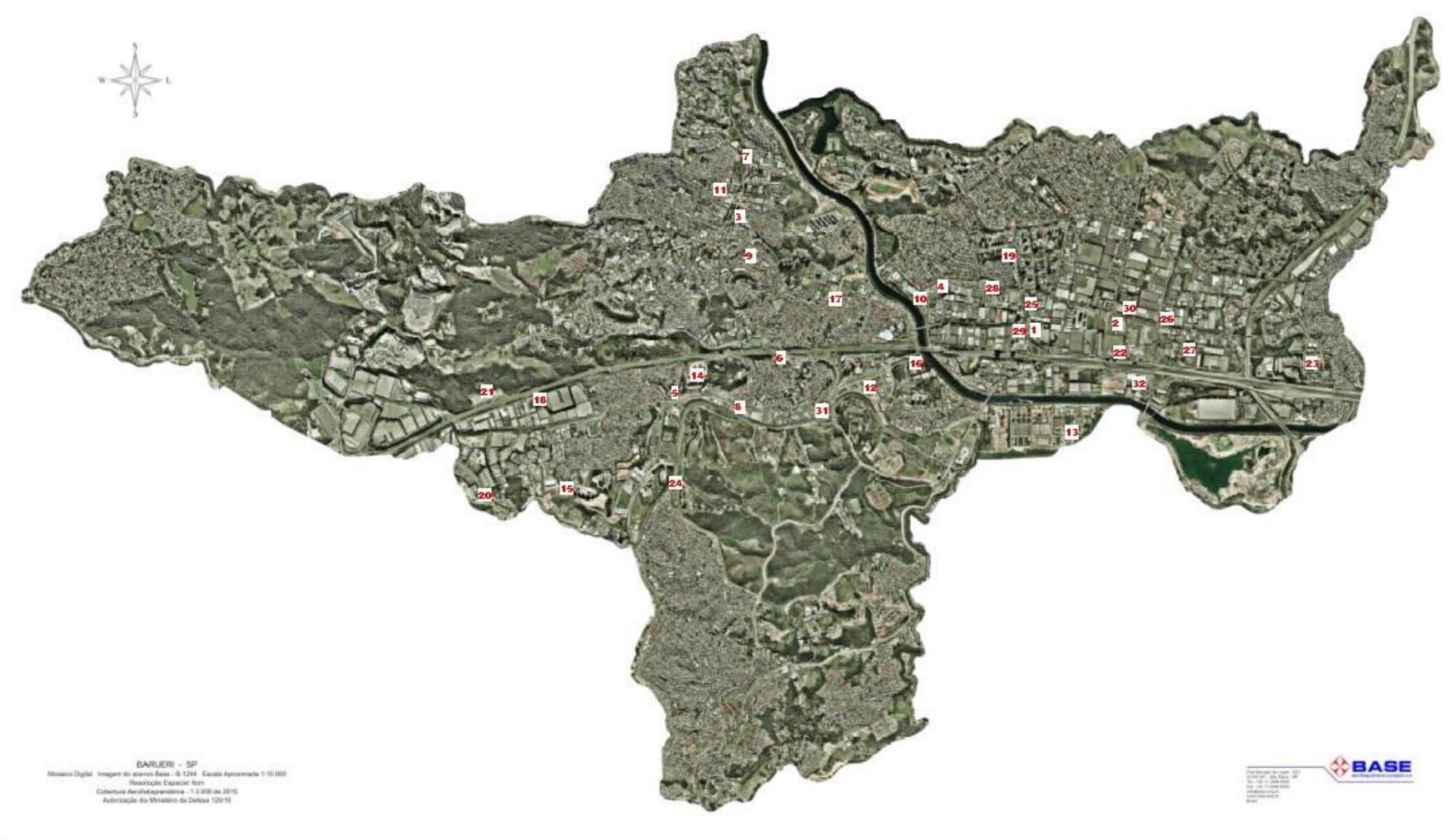
**Mapa 1 – Áreas contaminadas e reabilitadas no Estado de São Paulo – UGRHI 6 – Alto Tietê.**



Fonte: <http://cetesb.sp.gov.br/areas-contaminadas/wp-content/uploads/sites/17/2018/01/Mapa-Ugrhi-6.pdf>



**Mapa 2** – Áreas contaminadas e reabilitadas no município de Barueri (dez/2017).



**Fonte:** Secretaria de Recursos Naturais e Meio Ambiente, Prefeitura de Barueri. Revisão Janeiro de 2020.



**DETALHAMENTO DAS ÁREAS CONTAMINADAS:**

*Áreas Contaminadas e Reabilitadas no Estado de São Paulo*

**BARUERI**

ALPHA CENTER SERVICOS AUTOMOTIVOS LTDA.  
AL. ARAGUAIA 60 - ALPHAVILLE - BARUERI

Atividade indústria comércio posto de combustível **resíduo** acidentes

Coordenadas (m): fuso 23 DATUM Córrego Alegre UTM\_E 311.380,00 UTM\_N 7.399.573,00

Classificação em processo de remediação (ACRe)



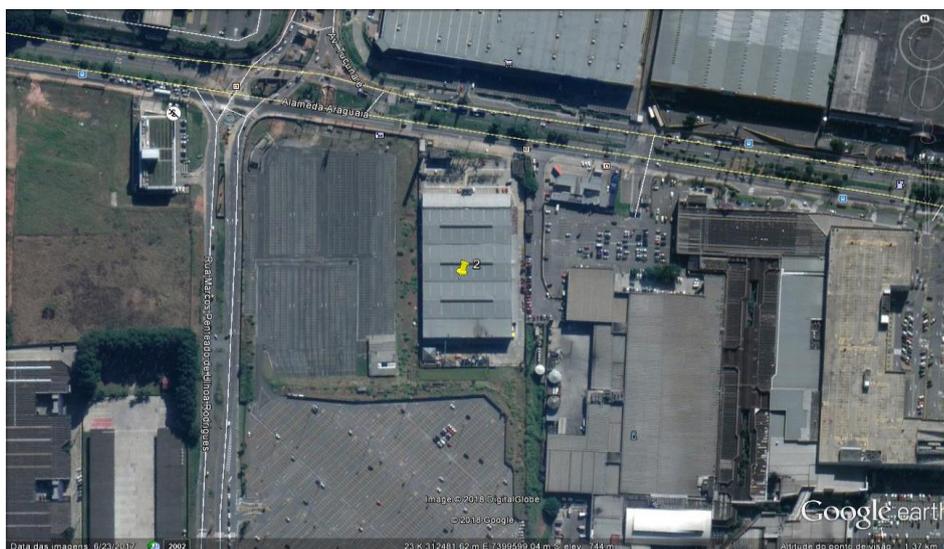
*Áreas Contaminadas e Reabilitadas no Estado de São Paulo*

**ATLAS COPCO DO BRASIL LTDA.**  
AL. ARAGUAIA 2700 - TAMBORÉ - BARUERI

Atividade indústria comércio posto de combustível **resíduo** acidentes

Coordenadas (m): fuso 23 DATUM WGS84 UTM\_E 312.471,00 UTM\_N 7.399.615,00

Classificação em processo de monitoramento para encerramento (AME)



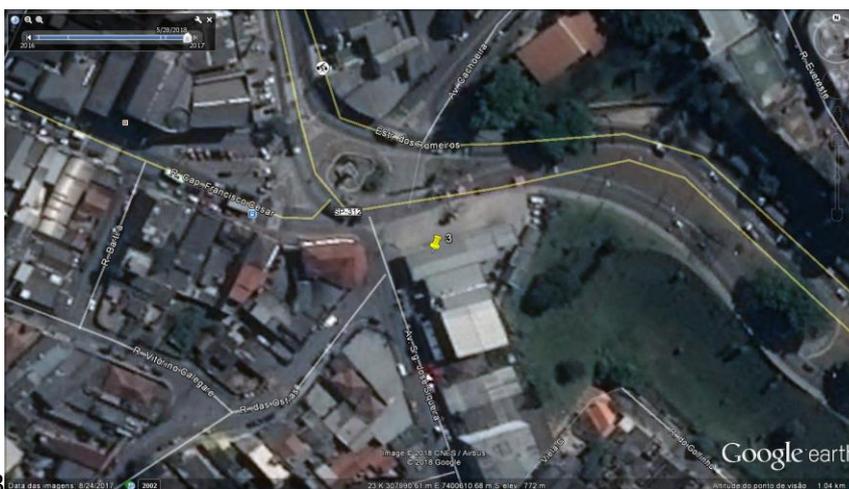
AREA 2



*Áreas Contaminadas e Reabilitadas no Estado*

**AUTO POSTO OURO DE BARUERI LTDA.**  
R. SARGENTO JOSÉ SIQUEIRA 646 - CRUZ PRETA - BARUERI  
Atividade indústria comércio  posto de combustível  acidente  
Coordenadas (m): fuso 23 DATUM WGS84 UTM\_E 307.805,00 UTM\_N 7.400.655,00  
Classificação em processo de monitoramento para encerramento (AME)

3

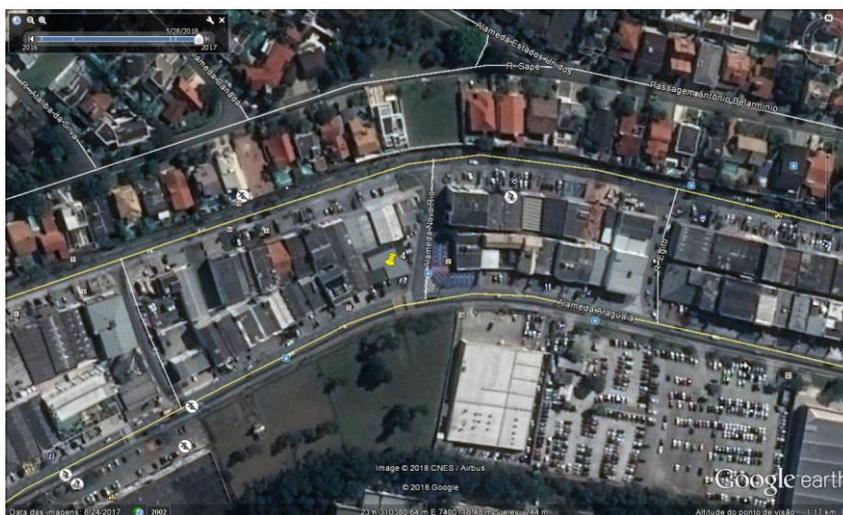


AREA 3

*Áreas Contaminadas e Reabilitadas no Estado*

**AUTO POSTO PORTAL DA ARAGUAIA LTDA. (ANT ARAGUAIA 300 SEV / AUTOMOT)**  
AL. ARAGUAIA 300 - ALPHAVILLE - BARUERI  
Atividade indústria comércio  posto de combustível  residência  acidentes  
Coordenadas (m): fuso 23 DATUM SAD69 UTM\_E 310.396,00 UTM\_N 7.400.161,00  
Classificação em processo de remediação (ACRe)

4



AREA 4



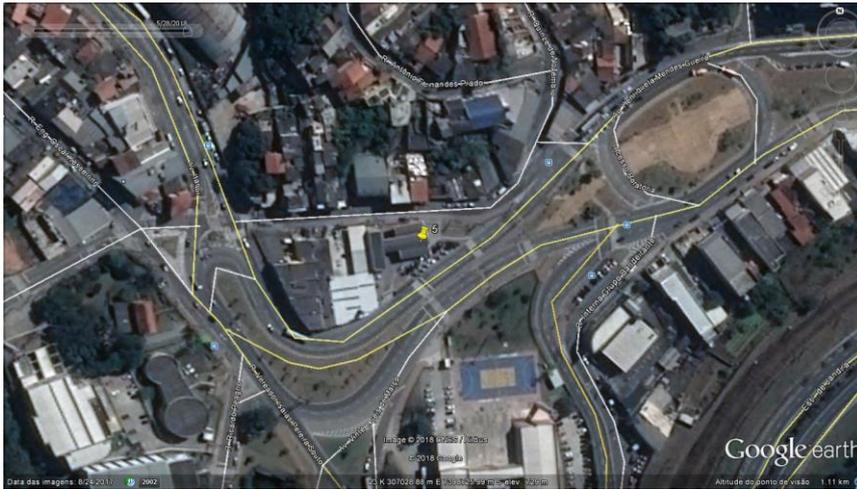
*Áreas Contaminadas e Reabilitadas no Estado de*

**AUTO POSTO TANK CHEIO LTDA.**  
AV. HENRIQUE GONÇALVES BATPISTA 201 - JD BELVAL - BARUERI

Atividade indústria comércio posto de combustível residencial acidentada

Coordenadas (m): fuso 23 DATUM Córrego Alegre UTM\_E 307.120,00 UTM\_N 7.398.770,00

Classificação em processo de remediação (ACRe)



AREA 5

*Áreas Contaminadas e Reabilitadas no Estado de*

**AUTO POSTO TOLAINI LTDA.**  
R. CAMPOS SALES 767 - CENTRO - BARUERI

Atividade indústria comércio posto de combustível residencial acidentada

Coordenadas (m): fuso 23 DATUM SAD69 UTM\_E 308.468,00 UTM\_N 7.399.237,00

Classificação em processo de remediação (ACRe)



AREA 6



**Áreas Contaminadas e Reabilitadas no Estado de**

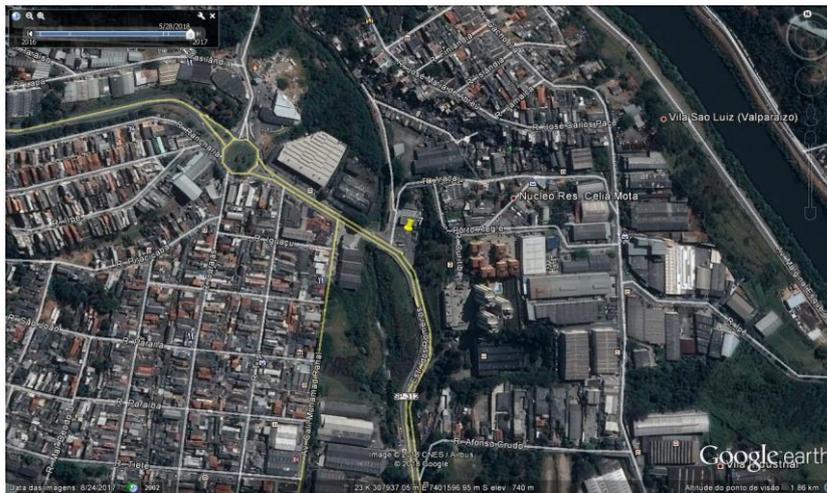
**AUTO POSTO TRAPEZYUN LTDA.**  
R. ARACAJU 370 - NÚCLEO RESIDÊNCIA - BARUERI

Atividade indústria comércio ✓ posto de combustível resíduos acidentales

Coordenadas (m): fuso 23 DATUM WGS84 UTM\_E 307.909,00 UTM\_N 7.401.635,00

Classificação contaminada com risco confirmado (ACR)

Financ do saneamento



AREA 7

**Áreas Contaminadas e Reabilitadas no Estado de**

**AUTO POSTO VILA VERDE LTDA.**  
AV. VINTE E SEIS DE MARÇO 555 - CENTRO - BARUERI

Atividade indústria comércio ✓ posto de combustível resíduos acidentales

Coordenadas (m): fuso 23 DATUM SAD69 UTM\_E 307.923,00 UTM\_N 7.398.673,00

Classificação em processo de monitoramento para encerramento (AME)

Financ do saneamento

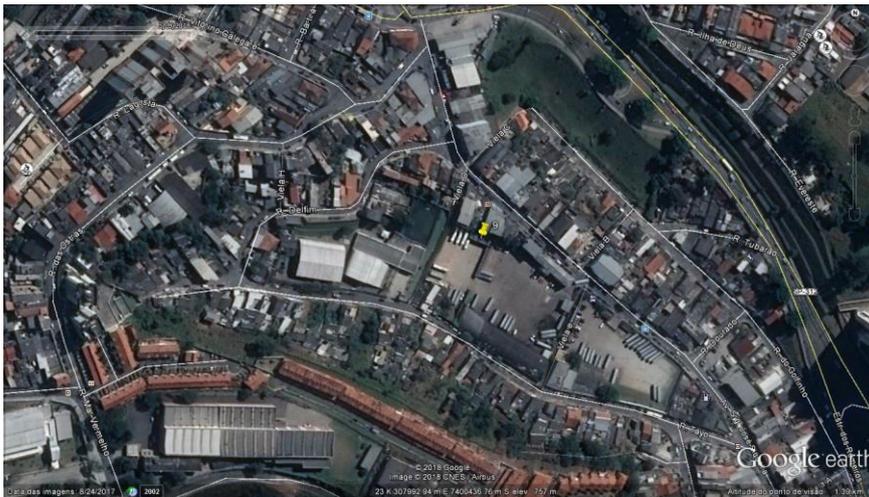


AREA 8



*Áreas Contaminadas e Reabilitadas no Estado de São Paulo*

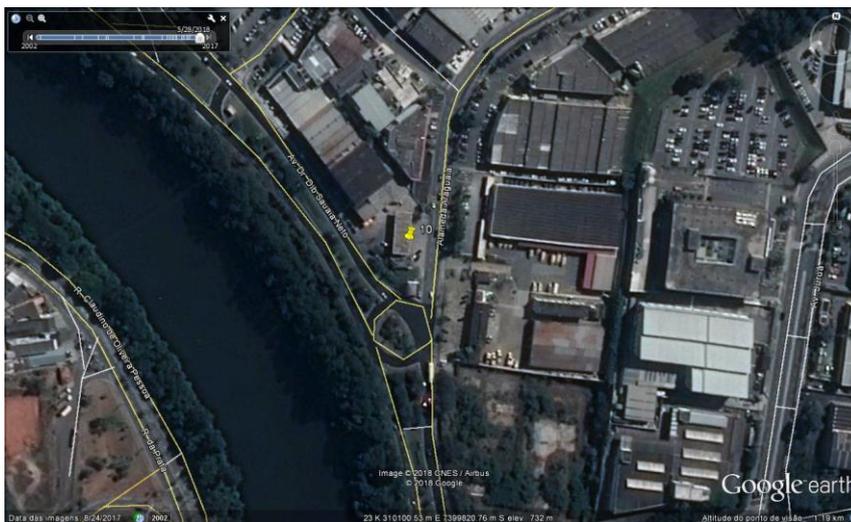
**B. B. TRANSPORTE E TURISMO LTDA.**  
AV. SARGENTO JOSÉ DIQUEIRA, 391 - JD. PARAÍSO - BARUERI  
Atividade indústria comércio  posto de combustível  resíduos  acidentes agr  
Coordenadas (m): fuso 23 DATUM WGS84 UTM\_E 308.039,00 UTM\_N 7.400.483,00  
Classificação em processo de monitoramento para encerramento (AME)



AREA 9

*Áreas Contaminadas e Reabilitadas no Estado de São Paulo*

**CENTRO AUTOMOTIVO ALPHA ZERO LTDA.**  
AL. ARAGUAIA, 50 - ALPHAVILLE - BARUERI  
Atividade indústria comércio  posto de combustível  resíduos  acidentes  
Coordenadas (m): fuso 23 DATUM WGS84 UTM\_E 310.110,00 UTM\_N 7.399.836,00  
Classificação em processo de remediação (ACRe)

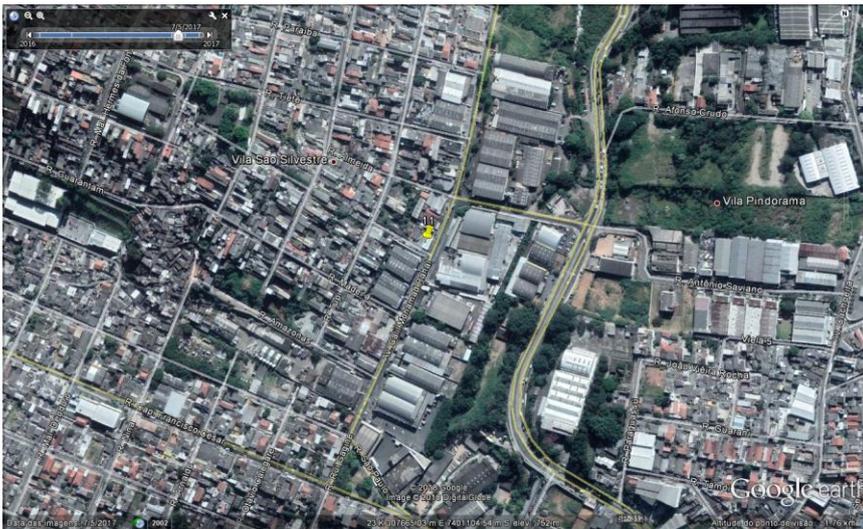


AREA 10



*Áreas Contaminadas e Reabilitadas no Estado de São Paulo*

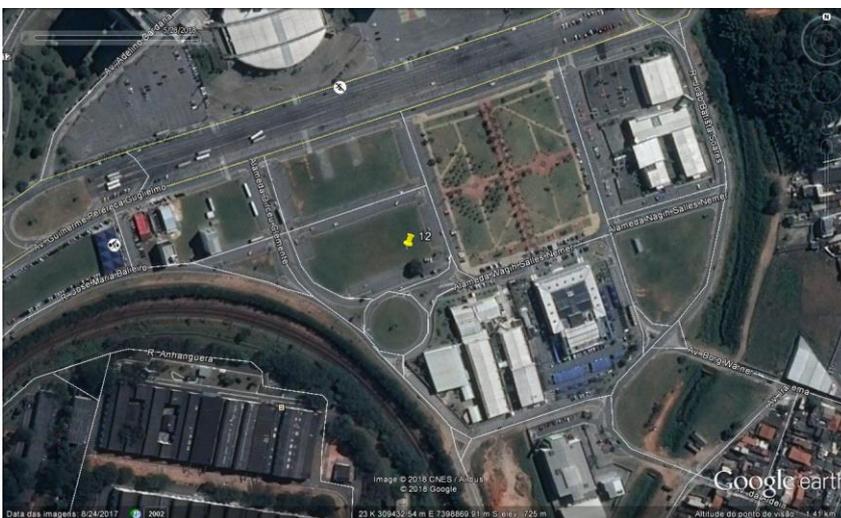
**CENTRO AUTOMOTIVO CRS LTDA.**  
AV. CALLIL MOHAMED RAHAL 295 - V. SÃO SILVESTRE - BARUERI  
Atividade indústria comércio ✓ posto de combustível resíduos acidentes  
Coordenadas (m): fuso 23 DATUM Córrego Alegre UTM\_E 307.652,00 UTM\_N 7.401.141,00  
Classificação em processo de remediação (ACRe)



AREA 11

*Áreas Contaminadas e Reabilitadas no Estado de São Paulo*

**CENTRO COMERCIAL BARUERI (PREFEITURA MUNICIPAL DE BARUERI)**  
AV. ARNALDO RODRIGUES BITTENCOURT S/N - CENTRO - BARUERI  
Atividade indústria comércio posto de combustível ✓ resíduo ácido  
Coordenadas (m): fuso 23 DATUM SAD99 UTM\_E 308.416,00 UTM\_N 7.398.877,00  
Classificação em processo de remediação (ACRe)



AREA 12



*Áreas Contaminadas e Reabilitadas no Estado de SP*

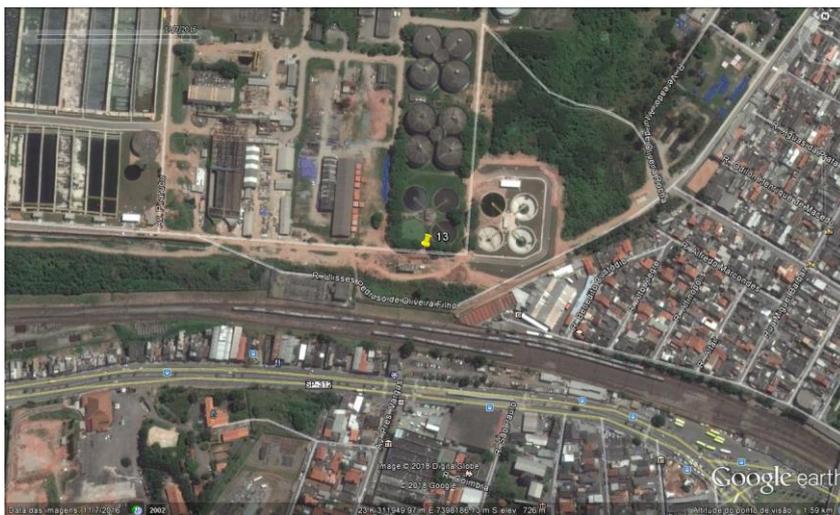
**CIA DE SANEAMENTO BÁSICO DO ESTADO DE SP (SABESP)**  
AV. PRIMEIRO DE MAIO - V. ALDEINHA - BARUERI

Atividade: indústria comércio posto de combustível resíduos sólidos

Coordenadas (m): fuso 23 DATUM SAD69 UTM\_E 311.940,00 UTM\_N 7.398.195,00

Classificação: contaminada sob investigação (ACI)

**13**



AREA 13

*Áreas Contaminadas e Reabilitadas no Estado de SP*

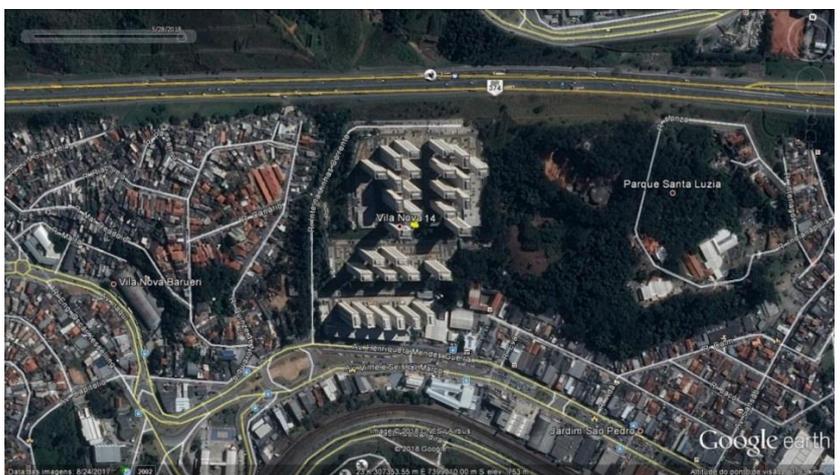
**CONDOMÍNIO INSPIRE BARUERI (PLANO AMOREIRA EMPR. IMOB. LTDA)**  
AV. HENRIQUETA MENDES GUERRA 1310 1330 - V. SÃO JOÃO - BARUERI

Atividade: indústria comércio posto de combustível resíduos sólidos

Coordenadas (m): fuso 23 DATUM SAD69 UTM\_E 307.364,00 UTM\_N 7.399.053,00

Classificação: reabilitada para o uso declarado (AR)

**14**



AREA 14



*Áreas Contaminadas e Reabilitadas no Estado de*

**CONDOMÍNIO VIVA MAIS BARUERI (ITAQUI EMPR. IMOB. SPE LTDA.)**  
AV. HENRIQUE GONÇALVES BAPTISTA 2245 - JD BELVAL - BARUERI

Atividade indústria ✓ comércio posto de combustível resíduo

Coordenadas (m): fuso 23 DATUM WGS84 UTM\_E 305.774,00 UTM\_N 7.397.695,00

Classificação contaminada em processo de reutilização (ACRu)

15



AREA 15

*Áreas Contaminadas e Reabilitadas no Estado de*

**DIOSYNTH PRODUTOS FARMO-QUÍMICOS LTDA.**  
AV. MARGINAL ESQUERDA DO RIO TIETÊ 5101 - ALDEIA VELHA - BARUERI

Atividade ✓ indústria comércio posto de combustível resíduo

Coordenadas (m): fuso 23 DATUM SAD69 UTM\_E 309.953,00 UTM\_N 7.399.173,00

Classificação em processo de remediação (ACRe)

16



AREA 16



**Áreas Contaminadas e Reabilitadas no Estado de**

**ELETPROPAULO METROPOLITANA ELETRICIDADE DE SP S/A**  
R. COMODORO 569 - V. PORTO - BARUERI

Atividade:  indústria  comércio  posto de combustível  residu.  dentistas

Coordenadas (m): fuso 23 DATUM WGS84 UTM\_E 308.983,00 UTM\_N 7.369.897,00

Classificação: em processo de remediação (ACRe)

**17**



AREA 17

**Áreas Contaminadas e Reabilitadas no Estado de**

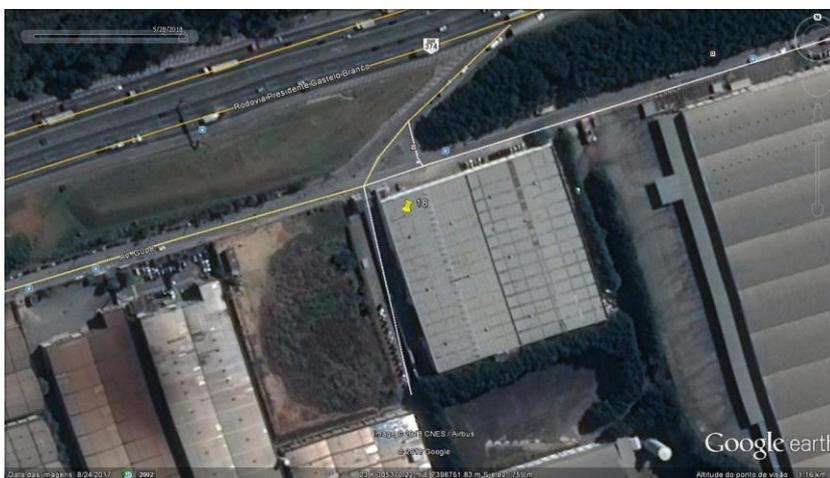
**EXATA LOGÍSTICA LTDA.**  
AV. MARGINAL (ESQ. ROD. CASTELLO BRANCO) S/N - ITAQUI - BARUERI

Atividade:  indústria  comércio  posto de combustível  residu.  dentistas

Coordenadas (m): fuso 23 DATUM WGS84 UTM\_E 305.349,00 UTM\_N 7.398.783,00

Classificação: contaminada em processo de reutilização (ACRu)

**18**



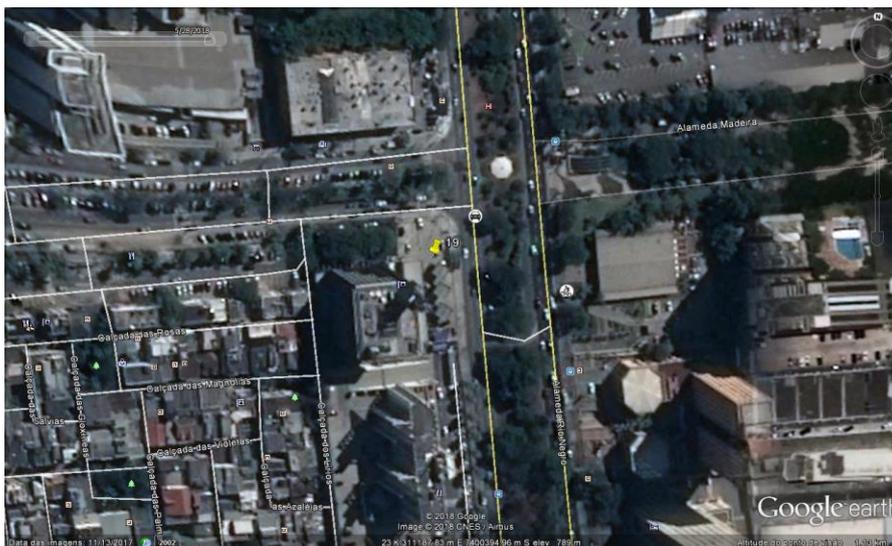
AREA 18



**Áreas Contaminadas e Reabilitadas no Estado de**

**19**

**FGN COMERCIAL LTDA**  
AL. RIO NEGRO 1199 - ALPHAVILLE - BARUERI  
Atividade indústria comércio posto de combustível resíduos dentistas  
Coordenadas (m): fuso 23 DATUM SAD69 UTM\_E 311.312,00 UTM\_N 7.399.620,00  
Classificação em processo de remediação (ACRe)



AREA 19

**Áreas Contaminadas e Reabilitadas no Estado de**

**20**

**FUCHS LUBRIFICANTES DO BRASIL LTDA.**  
VIA ACESSO JOÃO DE GÓES 1110 - JD. ITAQUITI/ BEL - BARUERI  
Atividade indústria comércio posto de combustível resíduos dentistas  
Coordenadas (m): fuso 23 DATUM WGS84 UTM\_E 304.885,00 UTM\_N 7.397.638,00  
Classificação contaminada sob investigação (ACI)



AREA 20



**Áreas Contaminadas e Reabilitadas no Estado de São Paulo**

**21**

G&G AUTO POSTO LTDA.  
ROD. PRESIDENTE CASTELO BRANCO, KM 29,901 - JD. MARIA CRIS - BARUERI  
Atividade: Indústria comércio posto de combustível resíduo  
Coordenadas (m): fuso 23 DATUM WGS84 UTM\_E 304.760,00 UTM\_N 7.398.772,00  
Classificação: em processo de monitoramento para encerramento (AME)  
Plano de gerenciamento:

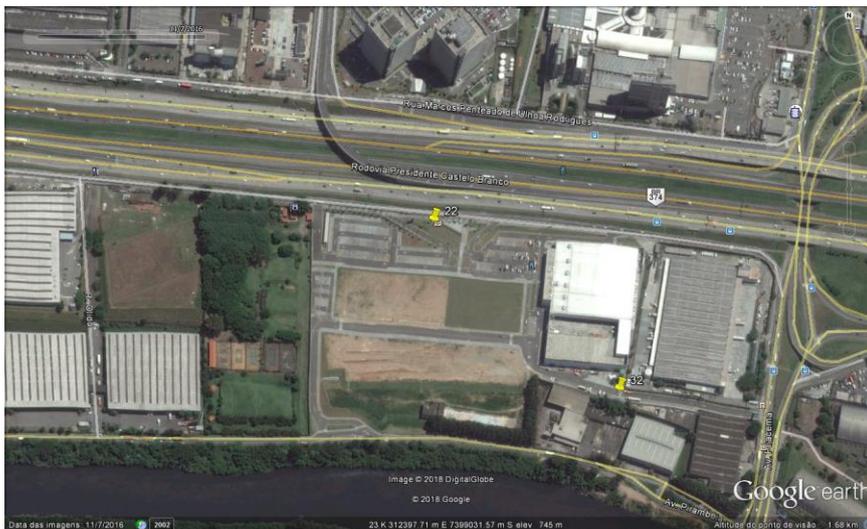


AREA 21

**Áreas Contaminadas e Reabilitadas no Estado de São Paulo**

**22**

LEROY MERLIN (RS MORIZONO EMPR. E PART. LTDA.)  
AV. FERNANDO CERQUEIRA CESAR COIMBRA 1000 - ALPHAVILLE - BARUERI  
Atividade: Indústria comércio posto de combustível resíduo  
Coordenadas (m): fuso 23 DATUM WGS84 UTM\_E 312.386,00 UTM\_N 7.399.087,00  
Classificação: reabilitada para o uso declarado (AR)



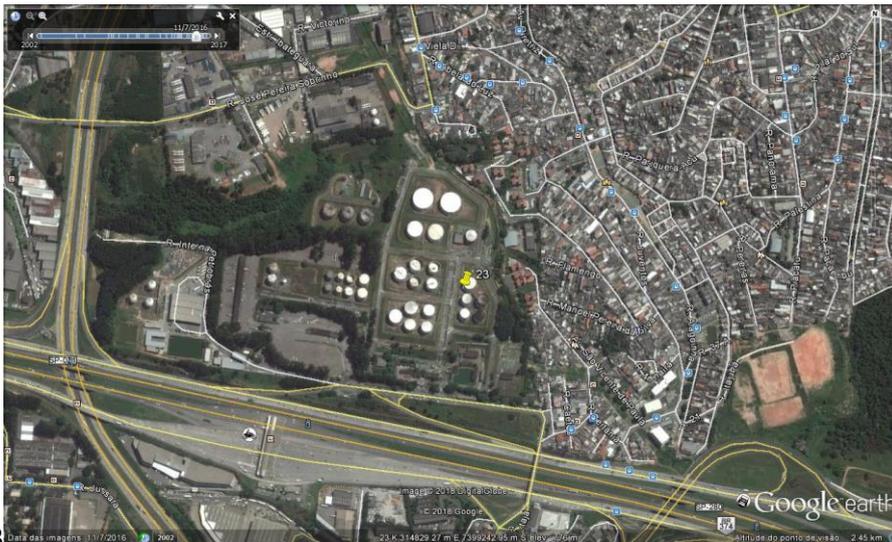
AREA 22



*Áreas Contaminadas e Reabilitadas no Estado de*

**RETROBRÁS TRANSPORTE S/A (TRANSPETRO) (TERMINAL DE BARUERI)**  
ROD. PRESIDENTE CASTELO BRANCO KM 19,5 - JD MUTINGA - BARUERI  
Atividade indústria comércio  posto de combustível  resíduo  
Coordenadas (m): fuso 23 DATUM SAD69 UTM\_E 314.808,00 UTM\_N 7.399.268,00  
Classificação em processo de remediação (ACRe)

23

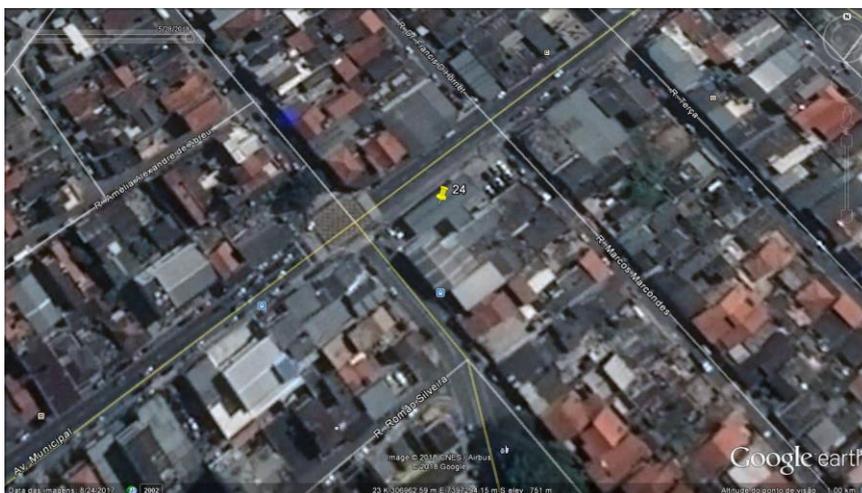


AREA 23

*Áreas Contaminadas e Reabilitadas no Estado de*

**PONTO COM POSTO DE ABASTECIMENTO E SERVIÇOS LTDA.**  
AV. MUNICIPAL 171 - 99 - JD SILVEIRA - BARUERI  
Atividade indústria comércio  posto de combustível  resíduo  
Coordenadas (m): fuso 23 DATUM WGS84 UTM\_E 306.950,00 UTM\_N 7.397.315,00  
Classificação reabilitada para o uso declarado (AR)

24



AREA 24



*Áreas Contaminadas e Reabilitadas no Estado de*

**POSTO DE SERVIÇOS DUQUE ALPHAVILLE LTDA.**  
AL. RIO NEGRO 600 - ALPHAVILLE - BARUERI  
Atividade indústria comércio  posto de combustível  resíduos sólidos  
Coordenadas (m): fuso 23 DATUM SAD69 UTM\_E 311.380,00 UTM\_N 7.399.900,00  
Classificação em processo de remediação (ACRe)

**25**

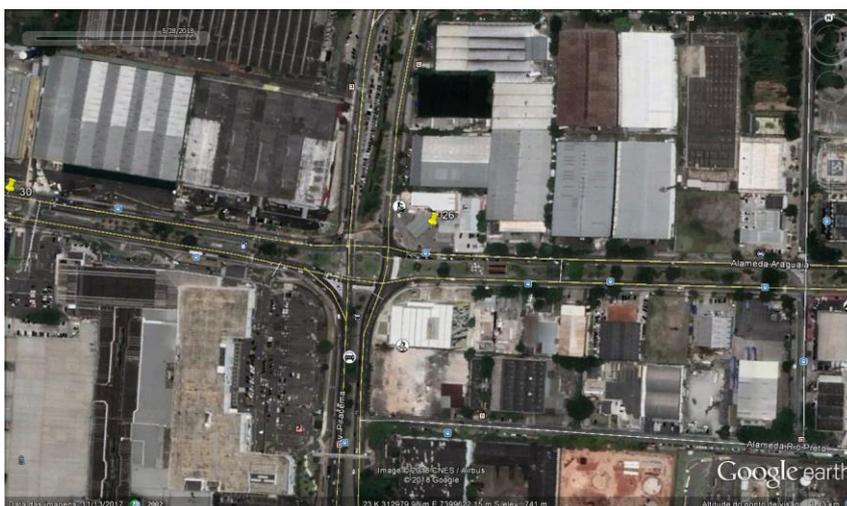


AREA 25

*Áreas Contaminadas e Reabilitadas no Estado de*

**POSTO DE SERVIÇOS RIMACRIS LTDA.**  
AL. ARAGUAIA 3207 - TAMBORÉ - BARUERI  
Atividade indústria comércio  posto de combustível  resíduos sólidos  
Coordenadas (m): fuso 23 DATUM WGS84 UTM\_E 313.123,00 UTM\_N 7.399.618,00  
Classificação reabilitada para o uso declarado (AR)

**26**



AREA 26



*Áreas Contaminadas e Reabilitadas no Estado de S*

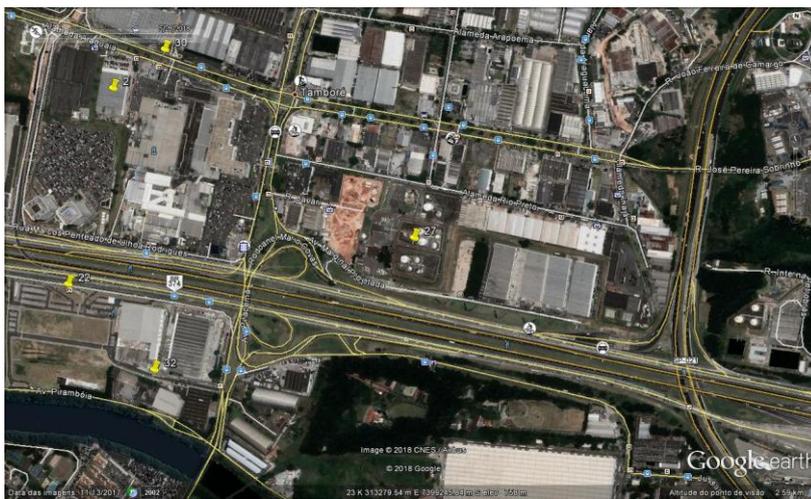
**27**

**RAÍZEN COMBUSTÍVEIS S/A**  
ROD. CASTELO BRANCO 01 KM 21,5 - - BARUERI

Atividade indústria ✓ comércio posto de combustível resíduo

Coordenadas (m): fuso 23 DATUM WGS84 UTM\_E 313.261,00 UTM\_N 7.399.295,00

Classificação reabilitada para o uso declarado (AR)



AREA 27

*Áreas Contaminadas e Reabilitada no Estado de S*

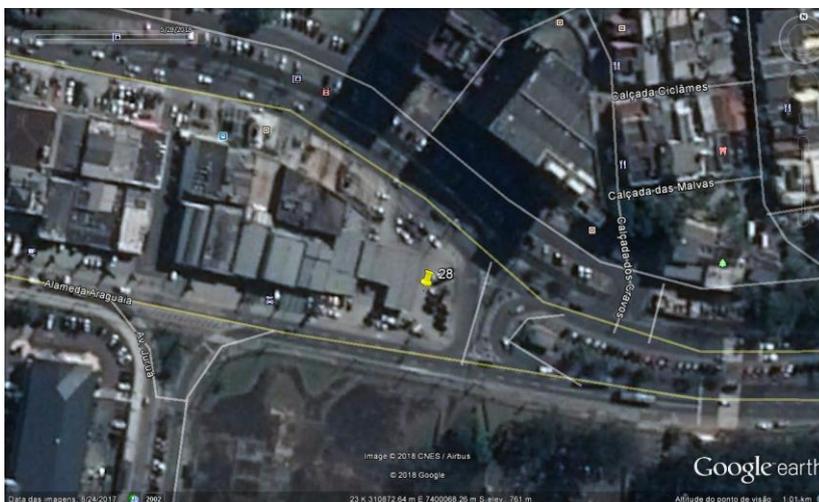
**28**

**RALPHA POSTO LTDA.**  
AL. ARAGUAIA 826 - ALPHAVILLE - BARUERI

Atividade indústria comércio ✓ posto de combustível resíduo

Coordenadas (m): fuso 23 DATUM SAD69 UTM\_E 310.909,00 UTM\_N 7.400.107,00

Classificação reabilitada para o uso declarado (AR)



AREA 28



*Áreas Contaminadas e Reabilitadas no Estado de São Paulo* **29**

**RIO NEGRO DERIVADOS DE PETRÓLEO LTDA.**  
AL. RIO NEGRO 229 - ALPHAVILLE - BARUERI

Atividade indústria comércio  posto de combustível resíduos acidentes

Coordenadas (m): fuso 23 DATUM Córrego Alegre UTM\_E 311.281,00 UTM\_N 7.399.562,00

Classificação em processo de remediação (ACRe)

Etapas do encerramento



AREA 29

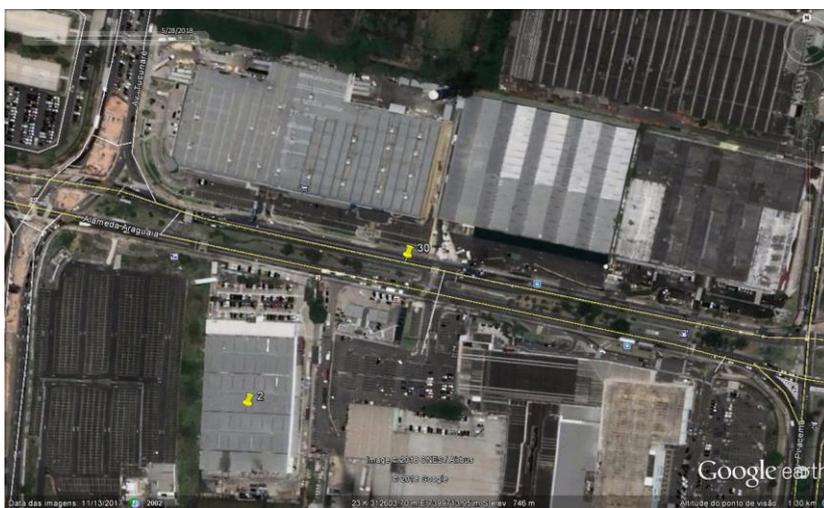
*Áreas Contaminadas e Reabilitadas no Estado de São Paulo* **30**

**ROTONDO AUTO POSTO LTDA.**  
AL. ARAGUAIA 2800 - C. EMPRESARIAL - BARUERI

Atividade indústria comércio  posto de combustível resíduos acidentes

Coordenadas (m): fuso 23 DATUM SAD69 UTM\_E 312.592,00 UTM\_N 7.399.715,00

Classificação em processo de monitoramento para encerramento (AME)



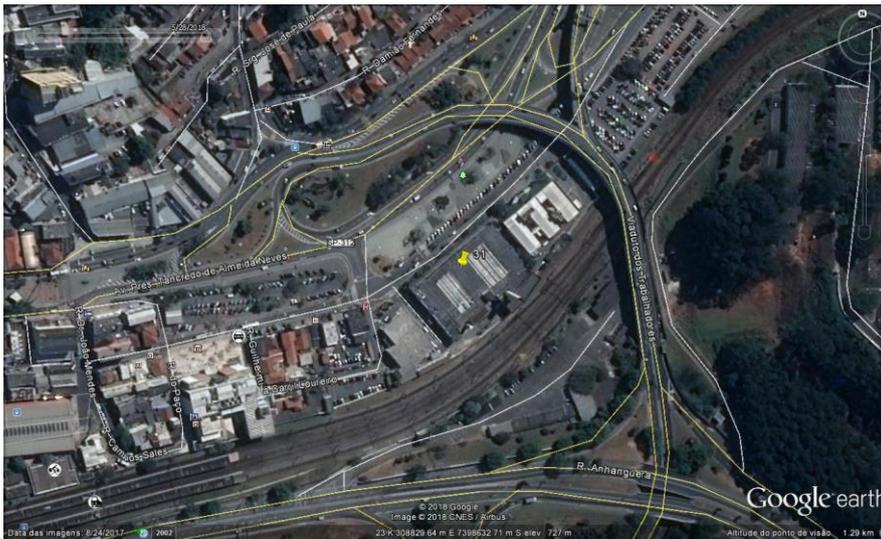
AREA 30



*Áreas Contaminadas e Reabilitadas no Estado de*

**SERVIÇO DE ASSISTÊNCIA MÉDICA DE BARUERI (SAMEB)**  
R. PROFESSOR JOÃO DA MATTA E LUZ 262 - CENTRO - BARUERI  
Atividade indústria comércio  posto de combustível  resíduos  solventes  
Coordenadas (m): fuso 23 DATUM WGS84 UTM\_E 308.725,00 UTM\_N 7.398.813,00  
Classificação em processo de remediação (ACRe)  
Etapas do parcelamento

31

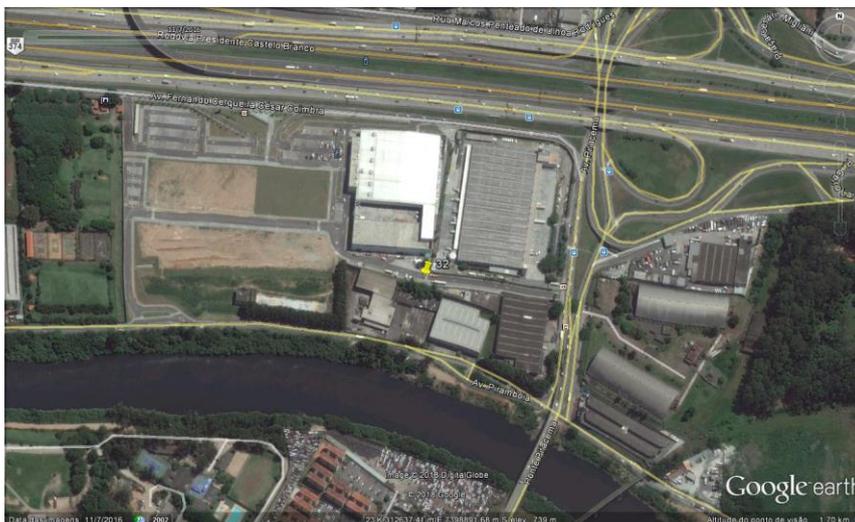


AREA 31

*Áreas Contaminadas e Reabilitadas no Estado de*

**TECIPAR ENGENHARIA E MEIO AMBIENTE LTDA.**  
AV. PIRAMBÓIA 1797 - ALPHAVILLE - BARUERI  
Atividade indústria comércio  posto de combustível  resíduos  solventes  
Coordenadas (m): fuso 23 DATUM SAD69 UTM\_E 312.620,00 UTM\_N 7.398.877,00  
Classificação reabilitada para o uso declarado (AR)

32



AREA 32



### **COMENTÁRIOS:**

Executando este mapeamento, percebemos que os pontos com áreas contaminadas se espalham dentro do município de Barueri, acompanhando o eixo da Rodovia Castello Branco (SP 208), dos dois lados da rodovia.

Os dados levantados estão baseados nas informações da Companhia Ambiental do Estado de São Paulo – CETESB, cuja última atualização se deu em dezembro de 2017. Sendo assim os dados apresentados no ciclo anterior não sofreram alterações.

As áreas relacionadas neste relatório estão em perímetro urbano, com maior adensamento nas áreas industriais, chamando atenção para atividade de varejo em combustíveis.

Faz-se necessário o acompanhamento periódico ao aporte de dados das áreas citadas ou ainda de novas possíveis áreas no município.

Barueri, 20 de setembro de 2020.



---

Eng<sup>a</sup> Cíntia Macedo

CREA-SP 5063115690-SP